

**BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỔNG CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI**

Số: 1007/TCQLĐĐ-CQHĐĐ

V/v trả lời doanh nghiệp về chuyển đổi đất trồng
lúa sang mục đích đất phi nông nghiệp

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 31 tháng 8 năm 2012

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ

ĐẾN Số: ... 6894
Ngày: ... 08/08
2 TB

Kính gửi: Công Thông tin điện tử Chính phủ

Phúc đáp Công văn số 561/TTĐT-TTPA ngày 13 tháng 8 năm 2012 của Công Thông tin điện tử Chính phủ về việc trả lời doanh nghiệp về chuyển đổi đất trồng lúa sang mục đích đất phi nông nghiệp, Tổng cục Quản lý đất đai có ý kiến như sau:

Theo quy định của pháp luật đất đai thì Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố trực thuộc trung ương xét duyệt quy hoạch sử dụng đất các xã không thuộc quy hoạch phát triển đô thị, quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới không quy định về thẩm quyền theo diện tích đất trồng lúa được chuyển đổi sang đất phi nông nghiệp.

Thực hiện Nghị quyết số 17/2011/QH13 ngày 22 tháng 11 năm 2011 của Quốc hội về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2011-2015) cấp quốc gia diện tích đất trồng lúa được chuyển đổi đối với từng xã được phân bổ từ quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch cấp tỉnh, quy hoạch cấp huyện và quy hoạch cấp xã do đó, việc chuyển đổi đất trồng lúa sang mục đích phi nông nghiệp thuộc quy hoạch cấp xã phải đảm bảo chỉ tiêu đất trồng lúa đã được cấp trên phân bổ.

Trên đây là ý kiến của Tổng cục Quản lý đất đai, gửi Công Thông tin điện tử Chính phủ để tổng hợp báo cáo Thủ tướng Chính phủ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Nguyễn Mạnh Hiền (để báo cáo);
- Lưu VT, VP (TH), CQHĐĐ, QH (6).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Đào Trung Chính